

## RECRUTE

# Un.e Chargé.e de projet revitalisation Et Petite Ville de Demain

### Emploi non permanent catégorie A

---

Entre terre et mer, Guingamp-Paimpol Agglomération est un territoire emblématique de la Bretagne. Ses espaces naturels, le tourisme, les activités maritimes et agricoles et son pôle d'excellence agroalimentaire en font une agglomération dynamique mêlant ville, ruralité et littoral. De Ploubazlanec à Carnoët, de la Baie de Paimpol jusqu'à la Vallée des Saints, l'agglomération regroupe 57 communes et 73 700 habitants. Ses 24 compétences sont mises en œuvre par 440 agents et un budget de 85 millions d'euros.

### MISSIONS

Sous l'autorité du Directeur de l'Aménagement Durable du Territoire, au sein d'une équipe dédiée à la revitalisation, l'agent assurera les missions suivantes :

- Contribuer à la définition, à la mise en œuvre et à l'animation de la politique de revitalisation de l'Agglomération, en lien étroit avec les autres politiques (habitat, urbanisme, développement économique, mobilité, énergie-climat, politique sociale...),
- Accompagner les communes de l'Agglomération retenues dans le programme Petites Villes de Demain (PVD),
- Accompagner les communes lauréates PVD dans la réflexion et la mise en œuvre de leurs projets en cohérence avec les politiques de planification de l'Agglomération (PLUI, PLH, PCAET, Projet de Territoire...),
- Accompagner la mise en œuvre des opérations d'habitat de type OPAH-RU et des dispositifs « habitat » : PIG, ORI, RHI-THIRORI, DIIF, VIR,...

### ACTIVITES DU POSTE

- Mener des actions de coordination générale, d'animation et de secrétariat des instances de pilotage et de suivi technique, suivi financier du programme PVD,
- Participer à l'équipe projet « revitalisation » de l'Agglomération ; y compris les agents des services communaux des communes lauréates PVD dédiés à cette politique ;
- Participer à la définition des besoins (études, expertises...) sur les thématiques de la rénovation de l'habitat, du commerce, des services et activités, de la mobilité, de l'aménagement des espaces publics, du patrimoine, de la culture, du tourisme, de la transition écologique, de l'environnement, du numérique, de la participation...
- Aider à la définition et au suivi des études menées en interne ou confiées à des prestataires

- Assurer un lien étroit avec les maires et élus concernés par le programme PVD, dans la définition, la mise en œuvre et le suivi des projets
- Mobiliser et animer l'ensemble des partenaires extérieurs, y compris les habitants;
- Recenser les documents stratégiques en cours pour analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles, et dégager les enjeux
- Participer à la mise en place d'une stratégie de communication et de valorisation du programme ;
- Participer et accompagner la mise en œuvre des projets d'urbanisme opérationnel

## PROFIL DU CANDIDAT

- Savoirs
  - Connaissances et compétences dans les domaines de l'aménagement et de l'habitat, de l'urbanisme opérationnel, du développement économique,
  - Maîtrise des outils de financements de l'aménagement et de l'urbanisme opérationnel,
  - Connaissance de l'organisation et du fonctionnement des collectivités territoriales
  - Connaissance de la réglementation de l'urbanisme réglementaire, opérationnel et foncier
  - Méthodologies d'analyse, de diagnostic et de prospective
  - Règles d'analyse statistique et spatiale
  - Techniques et outils de gestion des bases de données, SIG,
  - Environnement d'exploitation informatique (logiciels, matériels, réseaux, etc.)
  - Capacités rédactionnelles et de communication
- Savoir faire
  - Collecter les données et les informations pertinentes et identifier les personnes ressources et relais
  - Travailler en équipe
  - Analyser chaque intervention au regard des orientations stratégiques en matière d'urbanisme
  - Réaliser des analyses, des diagnostics et prospectives en relation avec les projets d'aménagement urbain
  - Evaluer les potentialités de réussite des projets au plan social, économique, financier et urbanistique
  - Elaborer des outils d'accompagnement aux projets et opérations d'urbanisme
  - Elaborer les documents et actes administratifs relatifs aux différentes missions.
- Savoir être :
  - Être organisé, rigoureux et méthodique
  - Être polyvalent ce qui concerne les thèmes traités (habitat, urbanisme, environnement...)
  - Être autonome, réactif et responsable de l'organisation et de la mise en œuvre de projets
  - Être force de proposition

## CONDITIONS DU POSTE

- Recrutement par voie contractuelle, CDD de 3 ans
- De niveau Bac+4 minimum, vous avez une expérience significative dans les missions exigées
- Régime indemnitaire et avantages CNAS,
- Participation employeur mutuelle et prévoyance,
- Télétravail possible,
- Permis B obligatoire compte tenu des nombreux déplacements sur le territoire,
- Poste à temps complet 35h00 – Réunions en soirée possibles,
- Poste basé à Plourivo (à 5 km de Paimpol),

**Adresser lettre de motivation et CV le 23 mars 2021 au plus tard à :**

Monsieur le Président  
Guingamp-Paimpol Agglomération  
11, rue de la Trinité  
22200 GUINGAMP

*Fiche de poste détaillée disponible sur demande : 02.96.13.59.64 – [f.gaultier@guingamp-paimpol.bzh](mailto:f.gaultier@guingamp-paimpol.bzh)*