

3. BOURBRIAC

La commune de Bourbriac est structurée autour de la place du Centre, noyau historique de son développement. Elle a connu un développement aux abords des axes majeurs en direction du pôle urbain de Guingamp. Les équipements, commerces et services du bourg se sont déplacés sur cet axe et aux abords de la rue du Télégraphe où le collège Jules Ferry a été implanté.

Cette organisation du centre urbain nécessite de poursuivre le travail sur les déplacements afin d'améliorer le réseau de liaisons douces entre le centre, les quartiers d'habitations au sud et le secteur d'équipements desservi notamment par la rue du Télégraphe.

Afin de conforter le centre ancien et mettre en valeur l'ensemble patrimonial d'intérêt qu'il constitue, les caractéristiques du bâti existant doivent être prises en compte et préservées dans le cadre de projets de réhabilitation en particulier sur la place du Centre et dans l'axe des points de vue donnant sur l'Église Saint-Briac rue de l'Armor et rue du Télégraphe.

La commune souhaite recentrer les services au centre et poursuivre le rééquilibrage de son développement au sud. Ainsi, le site de l'ancienne école primaire et maternelle, implanté sur l'axe du lotissement Pors Gouriou, est dédié à la création d'une offre de services de santé afin de maintenir des services de proximité et renforcer la centralité.

