

## 25. MAËL-PESTIVIEN

Le centre-bourg de Maël-Pestivien est littéralement situé à la croisée des chemins qui sillonnent la région (route de Callac, route de Kerien, route de Lanrivain et route de Saint-Nicodème), témoins de la place stratégique de la commune historiquement.

Naturellement, la commune s'est développée le long de ces axes. Cette urbanisation linéaire a créé quelques emprises non bâties, de taille importante, générant une rupture de lien direct entre les axes. Il convient de densifier l'offre résidentielle au sein de ces espaces et de permettre une transversalité entre les différentes routes, notamment la route de Callac et la route de Saint-Nicodème.

