

28. PABU

Historiquement, la commune de Pabu s'est essentiellement construite autour de hameaux composant la paroisse de Ploumagoar. Aujourd'hui, le jeune centre-bourg est situé autour de l'Église de Saint-Tugdual et est majoritairement composé de services et d'équipements publics.

Une première étape de construction, qui doit être complétée par une nouvelle offre de logements permettant de conforter le centre de la commune. À long terme, une offre commerciale supplémentaire peut s'implanter en centralité.

Le développement du centre-bourg doit présenter une organisation urbaine qui sort de la logique de flux, présent à proximité de la commune de Guingamp et au niveau de certains quartiers de la commune. À cette fin, la place de voies dédiées aux déplacements doux doit faire partie de la réflexion centrale de tous les projets d'aménagement.

