

### 35. PLOUËC-DU-TRIEUX

Le centre-bourg de Plouec du Trieux s'est développé de manière linéaire le long de la rue de la Mairie et des axes de communication majeurs. Le bâti présente un noyau dense aux abords de l'église. Le développement de la commune a été conforté par la ligne ferroviaire Paimpol / Callac et sa halte réhabilitée, témoin du patrimoine architectural ferroviaire.

Le projet de développement de la commune s'inscrit dans une volonté de proximité habitat / équipements. Afin de rompre avec la linéarité du bourg et redensifier le centre, le développement de la commune est programmé à proximité de l'école à travers une opération mixte.

Dans l'attente de la programmation d'un projet à plus long terme, la réserve foncière située au nord de l'opération, comprise entre la D15 et la rue des Ecoliers, peut être aménagée en zone de loisirs avec des aménagements légers de type cheminements doux, parcours de santé et jardins partagés. Ces aménagements contribuent à renforcer la qualité du cadre de vie du centre-bourg.

En termes de développement, il est également prévu une mise en réseau des équipements publics, des zones d'habitat les plus denses de la commune et des points de desserte par des modes de déplacements alternatifs à la voiture. Ces aménagements permettent de relier à terme la halte ferroviaire et s'inscrivent dans le prolongement des aménagements en cours sur la RD15.

