



**Besoin d'un coup de pouce pour...**  
**...améliorer votre performance**  
**énergétique ?**  
**...adapter votre intérieur à**  
**votre âge ou votre handicap ?**  
**...réaliser des travaux lourds ?**

Conception service communication | Ne pas jeter sur la voie publique

## + d'infos

**Les permanences du parcours de travaux aidés\* sur rendez-vous auprès de SOLIHA, opérateur de l'Agglomération agréée par l'Agence nationale de l'habitat**

<b>BÉGARD</b> 1 rue du dispensaire	4ème mardi du mois 10h00 à 12h00
<b>BELLE-ISLE-EN-TERRE</b> 15 rue Crec'h Uguen	3ème mardi du mois 10h00 à 12h00
<b>BOURBRIAC</b> 1 rue de Tournemine	1er jeudi du mois 14h00 à 15h30
<b>CALLAC</b> ZA de Kerguiniou	2ème mardi du mois 10h00 à 12h00
<b>GUINGAMP</b> 3 rue Auguste Pavie	1er jeudi du mois 10h00 à 12h00
<b>PLOURIVO**</b> 2 rue Lagadec	2ème jeudi du mois 14h à 16h30
<b>PONTRIEUX</b> rue de Kérémarc'h	2ème jeudi du mois 11h00 à 12h30

\* Aide technique et financière sous conditions de revenus pour les propriétaires occupants, et de plafonds de loyer pour les propriétaires bailleurs.

\*\* Ou mairie de Paimpol selon les RDV.

**Guingamp**  
**Paimpol**  
 AGGLOMÉRATION

# Améliorez votre HABITAT



**Avec l'Agglo, bénéficiez de conseils gratuits et d'aides financières pour vos travaux**

**Rendez-vous sur notre site**

[www.guingamp-paimpol-agglo.bzh](http://www.guingamp-paimpol-agglo.bzh)

[habitat@guingamp-paimpol.bzh](mailto:habitat@guingamp-paimpol.bzh)

**02 96 13 59 59**



Attention, SOLIHA, Guingamp-Paimpol Agglomération, l'ANAH/France Rénov ne font **jamais de démarchage.**

**SOLIHA**  
 SOLIDAIRES POUR L'HABITAT  
 BRETAGNE

**France Rénov'**  
 LE SERVICE PUBLIC POUR MEILLEUR RÉNOVER VOTRE HABITAT

Agence nationale de l'habitat

**Guingamp Paimpol**  
 AGGLOMÉRATION

**SOLIHA**  
 SOLIDAIRES POUR L'HABITAT  
 BRETAGNE

**France Rénov'**  
 LE SERVICE PUBLIC POUR MEILLEUR RÉNOVER VOTRE HABITAT

Agence nationale de l'habitat

**Guingamp Paimpol**  
 AGGLOMÉRATION

# Des informations et conseils pour tous ! Des aides financières selon votre situation et votre projet

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE...



**OCCUPANT**  
Qui occupe ou va occuper son logement (résidence principale)

Des aides financières de Guingamp-Paimpol Agglomération pour vos travaux, en complément des aides nationales.



**BAILLEUR**  
Qui loue son logement (résidence principale)

## Besoin d'un coup de pouce pour améliorer votre habitat ?

### 1 Sous conditions de revenus

Au-delà d'un accompagnement technique gratuit, neutre et individualisé, réalisé à domicile par Soliha, vous pouvez bénéficier de subventions de l'Anah et de Guingamp-Paimpol Agglomération, selon la nature des travaux.

Nbre de personnes dans le foyer en 2024	Plafonds « Agglo » (RFR 2023)	
	Catégorie bleue	Catégorie jaune
1	17 009 €	21 805 €
2	24 875 €	31 889 €
3	29 917 €	38 349 €
4	34 948 €	44 802 €
5	40 002 €	51 251 €
Par personne supplémentaire	+ 5045€	+ 6 462 €

Au-dessus de ces plafonds, vous ne pouvez pas bénéficier des aides de l'Agglomération, mais pouvez déposer un dossier de demande d'aide sur <https://france-renov.gouv.fr> pour bénéficier des autres aides nationales « MaPrimeRénov' ».



### 2 Selon la nature et l'ampleur des travaux

- Aides Rénovation énergétique globale\*
- Aides à l'adaptation du logement à l'âge ou au handicap
- Aides travaux lourds / sortie de vacance

\* hors « geste par geste » (accompagnement de l'Agglomération limité à l'info-conseil).

## Besoin d'un coup de pouce pour mettre en location ?

### 1 Sous conditions de loyers abordables



	Taux de réduction d'impôt	Taux de réduction d'impôt avec intermédiation locative
loc1	15 %	20 %
loc2	35 %	40 %
loc3	X	65 %

### 2 Selon la nature et l'ampleur des travaux

- Aides Rénovation énergétique globale\*
- Aides à l'adaptation du logement à l'âge ou au handicap
- Aides travaux lourds / sortie de vacance

\* hors « geste par geste » (accompagnement de l'Agglomération limité à l'info-conseil).

Contact par téléphone  
**02 96 13 59 59**



# Votre projet

LAISSEZ VOUS GUIDER EN TOUTE SÉRÉNITÉ !

**SOLiHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

- DIAGNOSTIC
- INFORMATION CONSEIL
- ASSISTANCE ET SUIVI

vous assiste au nom de l'Agglomération

missionne **Guingamp Paimpol**  
AGGLOMÉRATION

subventionne\*\*

TRAVAUX

#### 1ER CONTACT

Information, vérification de l'éligibilité selon revenus fiscaux (année n-1)

#### DIAGNOSTIC

à domicile, rapport de visite avec préconisations

#### DÉPÔT DES DEMANDES D'AIDES

auprès de l'ANAH et de l'Agglomération

DEMANDE DE PAIEMENT

#### AIDE À LA DÉCISION

(optimisation des travaux et des financements, étude des devis...)



\*\* Avec le concours financier de l'Agence nationale de l'habitat (ANAH)