

Département des Côtes d'Armor
GUINGAMP-PAIMPOL AGGLOMERATION
SEANCE DU MARDI 03 FEVRIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le mardi 03 février à 18 h 00, en application des articles L. 2121-7 et L. 2122-8 par renvoi de l'article L. 5211-2 du code général des collectivités territoriales (CGCT) s'est assemblé, dûment convoqué, salle du Conseil d'agglomération de l'Armor à l'Argoat à Guingamp, le Conseil d'Agglomération de Guingamp-Paimpol Agglomération sous la présidence de M. Vincent LE MEAUX.

Etaient présents les conseillers d'agglomération suivants

ALLARD Ronan (suppléant); AUBRY Gwénaëlle (suppléante); BILLAUX Béatrice; BOÉTÉ Cécile; BOULANGER Servane; BURLLOT Gilbert; CADUDAL Véronique; CALLONNEC Claude; CARADEC-BOCHER Stéphanie; CHAPPÉ Fanny; CHEVALIER Hervé; CLEC'H Vincent; CONNAN Guy; CONNAN Josette; CORBEL Samuel (suppléant); DUMAIL Michel; ÉCHEVEST Yannick; GAREL Pierre-Marie; GIUNTINI Jean-Pierre; GOUAULT Jacky; GUILLOU Claudine; GUILLOU Rémy; JOBIC Cyril; KERAMBRUN-LE TALLEC Agathe; KERHERVÉ Guy; LE BARS Yannick; LE BIANIC Yvon; LE BLEVENNEC Gilbert; LE CALVEZ Michel; LE CREFF Jacques; LE FLOC'H Patrick; LE GALL Annie; LE GAOUYAT Samuel; LE GOFF Philippe; LE GOFF Yannick; LE LAY Tugdual; LE MARREC François; LE MEAUX Vincent; LE MEUR Daniel (suppléant); LE MEUR Frédéric; LE MOIGNE Yvon; LE SAOUT Aurélie; LOZAC'H Claude; MOURET Patricia; PAGNY Gilles; PARISCOAT Dominique; PRIGENT Christian; PRIGENT Marie-Yannick; PUIILLANDRE Elisabeth; RANNOU Hervé; RASLE-ROCHE Morgan; RIOU Philippe; ROLLAND Paul; SALLIOU Pierre; SALOMON Claude; SCOLAN Marie-Thérèse; TERTRAIS Isabelle (suppléante); THOMAS David (suppléant); VIBERT Richard.

Conseillers d'agglomération - pouvoirs

BOUCHER Gaëlle à CHAPPÉ Fanny; GOUDALLIER Benoît à KERHERVE Guy; HERVÉ Gildas à LE SAOUT Aurélie; LE JANNE Claudie à LE BLEVENNEC Gilbert; LEYOUR Pascal à LE CREFF Jacques; PRIGENT Jean-Yvon à ECHEVEST Yannick; TALOC Bruno à BURLLOT Gilbert; ZIEGLER Evelyne à LE GOFF Philippe.

Conseillers d'agglomération absents et excusés

BEGUIN Jean-Claude; BOUILLENNEC Rachel; BREZELLEC Marcel; CHARLES Olivier; DOYEN Virginie; DUPONT Frédéric; GRAEBER Sophie; INDERBITZIN Laure-Line; LARVOR Yannick; LE COTTON Anne; LE FLOC'H Éric; LE FOLL Marie-Françoise; LE HOUÉROU Annie; LE LAY Alexandra; LE VAILLANT Gilbert; LINTANF Joseph; NAUDIN Christian; PIRIOU Claude; PONTIS Florence; QUENET Michel; VAROQUIER Lydie.

Nombre de conseillers en exercice : 88 Titulaires - 43 suppléants

| | |
|----------------|-----------|
| Présents | 59 |
| Procurations | 08 |
| Votants | 67 |
| Absents | 21 |

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.5211-37 en vertu duquel les établissements publics de coopération intercommunale doivent délibérer tous les ans sur le bilan des acquisitions et cessions immobilières ;

Considérant qu'au cours de l'année 2025, Guingamp-Paimpol Agglomération a procédé à la régularisation d'une dizaine d'actes portant acquisitions et ventes, à savoir :

- Trois acquisitions de biens :
 - Pour avoir une partie de la maîtrise foncière qui permettra la reconstruction de la station de traitement d'eaux usées de Pabu ;
 - Pour maîtriser le foncier nécessaire à la création d'un réseau de transfert d'eaux usées avec construction d'un poste de relevage pour la commune de Quemper-Guézennec ;
 - Pour compléter et assurer la cohérence du périmètre d'emprise foncière bâtie déjà acquis à proximité immédiate du Pôle d'Echanges Multimodal dans le quartier de la Gare à Guingamp et Ploumagoar ;
- Sept cessions de biens dont :
 - Quatre terrains permettant l'installation de nouvelles entreprises ou leur extension (zones d'activités économiques de Kerfot, Saint-Agathon, Pabu, Callac) ;
 - Une cession de terrain correspondant à une régularisation foncière sur la commune de Ploumagoar à la société SCI MONFORT portant une parcelle de 230 m² en bordure de la propriété de celle-ci ;
 - Deux cessions de biens bâtis à Bourbriac et à Bégard ayant, par le passé, servi de bâtiment pour les services communautaires mais non utilisés depuis ;

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré, le Conseil d'Agglomération à l'unanimité :

- Prend acte du bilan des acquisitions et cessions immobilières effectuées en 2025, ci-annexé.

Fait et délibéré, les lieu, jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme,
Le Président,
Vincent LE MEAUX



La Secrétaire de séance,
Elisabeth PUILLANDRE